

**Muster 2**  
**zu VV zu § 44**  
**(ZBau Nr. 5.4)**

**Planungs- und Kostendatenblatt nach Nr. 5.4 ZBau**

Antragsteller:
----------------

Geplante/fertiggestellte Baumaßnahme/Ort:
-------------------------------------------

Bezeichnung des Bauwerkes:		
Nutzungsart:	Bauart:	
Geschosszahl:	im Erdreich:	über Erdreich:
	Baubeginn:	Übergabe:

**Planungsdaten**

DIN 277	Flächen; Rauminhalt	m <sup>2</sup> ; m <sup>3</sup> <sup>1)</sup>	v.H. <sup>2)</sup>	Art-Nutzeinheiten (N)	Anzahl N
HNF	genehmigt				
NF	genehmigt				
HNF	Hauptnutzfläche		100	<b>Verhältnisse: <sup>2)</sup></b>	
+ NNF	Nebennutzfläche			BRI/HNF bzw. BRI/NF <sup>3)</sup>	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
= NF	Nutzfläche			BRI/BGF	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
+ FF	Funktionsfläche			BGF/HNF bzw. BGF/NF <sup>3)</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
+ VF	Verkehrsfläche			BGF/N	m <sup>2</sup> /N
= NGF	Netto-Grundfläche			NGF/N	m <sup>2</sup> /N
+ KGF	Konstruktions-Grundfläche			HNF/N bzw. NF/N <sup>3)</sup>	m <sup>2</sup> /N
= BGF	Brutto-Grundfläche			BRI/N	m <sup>3</sup> /N
BRI	Brutto-Rauminhalt				

**Kostendaten** (Kostenschätzung, Kostenberechnung, Kostenfeststellung) <sup>3)</sup> Index (1980 = 100):

Kostengruppen DIN 276	Bruttokosten <sup>4)</sup>	%	Euro/m <sup>2</sup> HNF/NF <sup>3)</sup>	Euro/m <sup>2</sup> BGF	Euro/m <sup>3</sup> BRI	Euro/N
100 Grundstück						
200 Herrichten + Erschließen						
300 Bauwerk-Baukosten (ohne besondere Kosten 312 ff)						
312, 313, 321, 323, 326, 327 (besondere Kosten)						
400 Bauwerk-Techn.Anlagen (ohne 470)						
470 Nutzungsspez. Anlagen						
<b>300+400 Summe Bauwerkskosten</b>		100				
500 Außenanlagen						
600 Ausstattung u. Kunstwerke (ohne 611; 612)						
700 Baunebenkosten (ohne 710; 760)						
100 bis 700 Zwischensumme (ohne 610)						
610 Ausstattung, bewegl. (ohne 619)						
710 Bauherrenaufgaben (einschl. Projektsteuerung)						
<b>100 bis 700 Gesamtkosten (ohne 760)</b>						

- <sup>1)</sup> Grundflächen und Rauminhalte sind auf volle m<sup>2</sup> bzw. m<sup>3</sup> aufzurunden und gelten für den Bereich  
a = überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen
- <sup>2)</sup> im KHBau ist NF = 100% zu setzen,  
im KHBau sind Verhältnisse nur auf NF zu berechnen
- <sup>3)</sup> Nichtzutreffendes streichen
- <sup>4)</sup> Kosten sind auf volle Euro aufzurunden

Datum/Stempel/Unterschrift
----------------------------